

Ente Autonomo Magazzini Generali - Bolzano, Via Macello 21
Capitale sociale Euro 206.560 interamente versato

BILANCIO D'ESERCIZIO AL 31.12.2022

(Importi in Euro)

STATO PATRIMONIALE

<i>ATTIVO</i>	<i>31.12.2022</i>	<i>31.12.2021</i>
IMMOBILIZZAZIONI	9.182.640	9.318.653
Immobilizzazioni immateriali	15.245	16.260
Concessioni, licenze, marchi e diritti simili	15.245	16.260
Immobilizzazioni materiali	9.166.630	9.298.519
Terreni e fabbricati	8.467.167	8.525.268
Impianti e macchinario	504.033	564.908
Attrezzature industriali e commerciali	36.568	34.117
Altri beni	20.161	25.882
Immobilizzazioni in corso e acconti	138.702	148.344
Immobilizzazioni finanziarie	765	3.874
Crediti:	765	3.874
verso altri	765	3.874
ATTIVO CIRCOLANTE	2.070.290	1.935.040
Crediti	382.350	311.729
verso clienti	333.275	249.542
crediti tributari	21.089	19.375
imposte anticipate	10.042	10.979
verso altri	17.944	31.834
Attività finanziarie che non costituiscono immobilizzazioni	1.311.161	1.353.938
Altri titoli	1.311.161	1.353.938
Disponibilità liquide	376.779	269.373
Depositi bancari e postali	375.980	267.688
Denaro e valori in cassa	799	1.685
RATEI E RISCONTI	28.803	30.470
Altri ratei e risconti	28.803	30.470
TOTALE ATTIVO	11.281.733	11.284.163

PASSIVO	31.12.2022	31.12.2021
PATRIMONIO NETTO	10.832.347	10.780.973
Capitale sociale	206.560	206.560
Riserva da rivalutazione	9.471.440	9.477.322
Riserva legale	41.339	41.339
Altre riserve	1.061.634	1.061.634
Riserva straordinaria	1.061.634	1.061.634
Utile (Perdita) dell'esercizio	51.374	(5.882)
TRATTAMENTO DI FINE RAPPORTO DI LAVORO SUBORDINATO	136.437	114.304
DEBITI	300.022	375.900
Debiti verso fornitori	26.121	56.283
Debiti tributari	105.712	165.922
Debiti verso istituti di previdenza e di sicurezza sociale	60.290	42.137
Altri debiti	107.899	111.557
RATEI E RISCONTI	12.927	12.986
Altri ratei e risconti	12.927	12.986
TOTALE PASSIVO	11.281.733	11.284.163

<i>CONTO ECONOMICO</i>	2022	2021
VALORE DELLA PRODUZIONE	1.131.997	1.096.398
Ricavi delle vendite e delle prestazioni	794.208	780.486
Altri ricavi e proventi	337.789	315.912
di cui contributi in conto esercizio	34.618	17.307
COSTI DELLA PRODUZIONE	1.127.177	1.162.833
Per materie prime, sussidiarie, di consumo e merci	58.045	44.947
Per servizi	295.375	355.390
Per godimento di beni di terzi	31.935	39.670
Per il personale	518.956	515.809
Salari e stipendi	348.719	345.063
Oneri sociali	141.291	144.633
Trattamento di fine rapporto	27.890	24.864
Altri costi	1.057	1.250
Ammortamenti e svalutazioni	159.935	145.740
Ammortamento delle immobilizzazioni immateriali	1.015	15.661
Ammortamento delle immobilizzazioni materiali	157.356	128.849
Svalutazione dei crediti compresi nell'attivo circolante e delle disponibilità liquide	1.565	1.230
Oneri diversi di gestione	62.930	61.277
Differenza tra valore e costi della produzione	4.820	(66.435)
PROVENTI ED (ONERI) FINANZIARI	54.114	60.099
Altri proventi finanziari	59.681	64.062
da titoli iscritti nell'attivo circolante diverse dalle partecipazioni	59.681	64.062
Interessi ed altri oneri finanziari	5.567	3.963
Risultato prima delle imposte	58.934	(6.336)
Imposte sul reddito dell'esercizio, correnti, differite e anticipate	7.560	(454)
Utile (Perdita) dell'esercizio	51.374	(5.882)

Il Presidente del Consiglio di Amministrato
Rudolf Christof